











# JELMAGYARÁZAT - BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ










## VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

-  Közigazgatási terület határa
-  Belterület határ
-  Új belterület határ
-  Szabályozási vonal
-  Építési övezet/övezet határa
-  Védőtávolság
-  Javasolt telekhatár







## TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

-  Közlekedési célú közterület- országos út területe
-  Közlekedési célú közterület - helyi út területe
-  Zöldterület - közkert

## EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

-  Telek be nem építhető része
-  Szabályozási szélesség
-  Tájképi szempontból jelentős fasor
-  Tervezett fasor, kötelező fásítás
-  Megszüntető jel - kötelező
-  Megszüntető jel - javasolt
-  Rekultiválendő terület
-  Hiteles földhivatali alaptérképen szereplő, már elbontott épület
-  Hiteles földhivatali alaptérképen nem szereplő meglévő épület

## KÖZLEKEDÉS








- | Meglévő  | Tervezett   |                     |
|--|---|---------------------|
|  |  | Térségi kerékpárút  |
|  |  | Országos kerékpárút |
|  |  | Buszmegállóhely     |
|  |  | Parkoló             |

 Mintakeresztelvények felvételi helye

## KÖZMŰ

- | Meglévő  | Tervezett   |                        |
|--|---|------------------------|
|  |  | Nagynyomású gázvezeték |




## TÁJI, TERMÉSZETI, ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

-  Nyilvántartott régészeti lelőhely
-  Helyi értékvédelmi terület határa
-  Műemléki környezet határa
-  Helyi védett épület, építmény
-  Helyi védett kereszt, emlék
-  Műemlék épület
-  Műemlék épület telke






## TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

Területfel- használás jele	beépítési mód	beépítési %
		építmény mag. (m)

### Beépítésre szánt területek

-  Falusias lakóterület
-  Különleges terület - sportpálya
-  Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

### Beépítésre nem szánt területek

-  Erdőterület - védelmi
-  ~~Má1/Má2~~ Általános mezőgazdasági terület - szántó
-  ~~Má3/Má4~~ Általános mezőgazdasági terület - gyep
-  ~~Kk-t~~ Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
-  ~~Kk-bá~~ Különleges beépítésre nem szánt terület - bánya